

# Tietoa vesivahingon ehkäisyyn

Ole viisas ja hanki nyt

## VUOTO- JA KOSTEUSHÄLYTIN



### Käyttökohteita:

Astianpesukoneet  
Lämminvesivaraajat  
Akvaariot  
Vesisängyt  
Kaukolämpövaihtimet  
Vesi- ja öljysäiliöt  
Vesimittarit  
Lavuaarin poistoputket  
ATK- huoneet

Ilmastointilaitteet  
Vesiputkistot  
Jätevesikaivot  
Sadevesikaivot  
Pumppaamot  
Tulvahälytykset  
Vesikiertoisen lattia-  
lämmityksen putkistot

**1**PRO  
ONE PRO  
vuoto- ja kosteushälytin

# Vesivahingot ovat todella hankalia



## **Vältä tämä ikävä kokemus. Vuoto- ja kosteusvahinko voi sekoittaa elämäsi todella pitkäksi aikaa.**

Lähes jokaisella meistä on ollut lähipiirissään jossain vaiheessa vesi- tai kosteusvahinko. Sinulla tai ystävilläsi on varmasti kokemuksia.

Salakavalat pitkään kestäneet vuoto- ja kosteusvahingot ovat todella yleisiä. Monessa tapauksessa asuttava talo voi menettää arvoaan. Lähes aina vesivahinkojen korjaaminen on todella työlästä, kallista ja paljon aikaa vievää.

Pahin tilanne on silloin, kun astianpesukoneen, lavuaarin poistoputki tms. on vuotanut useita kuukausia talon runkorakenteisiin tai parketin alle, tehden rakenteisiin pahoja kosteus- sekä homevaurioita.

Tapauksissa joissa kiinteistön asukkaat ovat sairastelleet jatkuvasti, on syynä usein piilossa oleva kosteuden tai homeen aiheuttama vaarallinen homeitiöstö. Päiväkoteja ja rakennuksia on jouduttu jopa purkamaan rakenteisiinlevinneen homeen takia. Monen terveys on heikentynyt loppuelämän ajaksi pitkän altistuksen johdosta puhjenneen astman tai allergian takia.

**Tee nyt heti oikea päätös ja hanki vuoto- ja kosteushälytin asuntosi eri riskikohteisiin, jo tänään!**

# Tietoa vesivahingoista

## **Vesivahingot ovat todella salakavalia, vaikeita huomata ja aikaa vieviä korjata.**

On lähes mahdotonta tietää ettei piilossa oleva painevesiputkisto, poistovesiletkun liitokset tai pesulavuaarin viemäröintiputki vuoda. Usein näissä kohteissa vuoto voi jatkua pitkään tehden pahoja tuhoja.

Lähes poikkeuksetta esim. astianpesukoneen tai sen poistoputken vuotaminen johtaa siihen että lattia, seinä sekä kaapistot joudutaan purkamaan, rakenteet kuivattamaan ja kaikki pinnat rakentamaan uudelleen. Kuivatus-työ vie paljon aikaa. Homekasvusto on poistettava mekaanisesti ja kemiallisesti eikä siltikään voi olla varma ettei se kasva uudelleen.



## **Vesivahingoista voi tulla vakavia ja pysyviä terveydellisiä ongelmia.**

Home- ja itiökasvusto kasvaa jo muutamassa viikossa leviten nopeasti ympärillä oleviin rakenteisiin. Sieltä ne alkavat levitä huoneistoon sekä ilmanvaihtoon. Asukkailla saattaa esiintyä ensin huonovointisuutta, jatkuvaa nuhaa tai silmien kirvelyä. On myös mahdollista että jatkuva altistuminen laukaisee allergian tai astman tai muita vakavia sairauksia. Varsinkin lapset ja vanhukset ovat riskiryhmä, koska he oleskelevat hyvin paljon sisällä ja ovat muutenkin herkempiä altistumiselle.

## **Vesivahinko tulee kalliiksi kiinteistön omistajalle sekä talo- ja vakuutusyhtiölle. Se aiheuttaa myös paljon vaivaa ja harmia.**

Kokemuksen mukaan vesivahingon havaitsemisen jälkeen menee useita kuukausia ennen kuin elämä palautuu normaaliksi. On hyvin tavanomaista, että asukkaat joutuvat olemaan "evakossa" hyvin pitkän aikaa.

Kun lasketaan kaikki kulut yhteen, summa on todella suuri. Pelkästään omavastuuosuus, muutot ja sijaisasunnon hankinta tulevat kalliiksi sekä kiinteistön omistajalle että vakuutusyhtiölle. Myös kiinteistön arvo saattaa laskea dramaattisesti vesivahingon seurauksena.

Vuotohälytin maksaa itse itsensä. Vesivahingot ovat suuri menoerä vakuutusyhtiöille. Useat vakuutusyhtiöt antavat tai tulevat antamaan etuja vakuutusmaksuihin, mikäli kiinteistön riskikohteet on suojattu vakuutusyhtiöiden hyväksymällä kosteus- ja vuotohälyttimellä. Kysy etuja omasta vakuutusyhtiöstäsi.

**Vakuutusyhtiöt suosittavat vuotohälyttimen asentamista ja antavat usein maksuettuja.**

# Käyttökohteet

## Näissä kohteissa Sinulla on jatkuvasti suuri riski vesivahinkoon.

Kotona, yrityksessä ja mökillä on useita kohteita joissa on jatkuva riski suurimittaiseen vesivahinkoon. Näiden jäljempänä esiteltävien kohteiden lisäksi kosteus- ja vuotohälytintä voidaan käyttää myös paikoissa, joissa viemäriputket tai sadevesikaivot saattavat tulla kiinteistöön.



### Keittiössä astianpesukoneen alla.

Tuhoisimpien vesivahinkojen aiheuttaja on astianpesukoneeseen tullut toimintahäiriö. Tällöin pesukone voi ottaa liian paljon vettä sisään, veden poistojärjestelmä voi olla tukkeutunut tai koneeseen tullut tekninen vika aiheuttaa ylitulvimisen. Joskus myös tulo- ja poistovesiletkujen liittimet saattavat alkaa vuotamaan. Huomioi, että vuotokohta voi olla myös astianpesukoneen vedenkatkaisuautomatiikkaa ennen tai poistovesiletkussa jolloin "vesi-stoppari automatiikka" ei auta. Sama vahinko voi tapahtua myös pyykinpesukoneelle.

Yleensä vesi menee salakavalasti ensin parketin alle aiheuttaen pahoja tuhoja. **Asenna 40 cm tunnistinsensori aina koneen alle.**



### Kaapin sisällä oleva paineellinen vesijohto, altaan viemäriputkisto tai astianpesukoneen liittännät voivat alkaa salakavalasti vuotaa.

Ehkä yleisin vesivahinkojen aiheuttaja on keittiön kaapiston sisällä tapahtunut vesijohdon, hanan, pesualtaan poistoputkiston tai astianpesukoneen liittännän vuotaminen kaapiston sisälle tai sen alle.

Lähes aina vuoto tapahtuu vaivihkaa. Vesi valuu kaapin rungon alle ja sieltä edelleen seinien sekä parketin väliin.

**Asenna yksi 20 cm tunnistinsensori allaskaapiston sisälle tai alle lattialle.**



### Vesikiertoisen lattialämmityksen jako- ja säätöyksikön vuodot ovat ikäviä.

Kiinteistössä oleva lattialämmityksen jako- ja säätöyksikkö aiheuttaa vuotessaan todella pahoja vahinkoja.

Useasti tämä nk. "jakotukki" sijaitsee keskeisellä paikalla kiinteistössä, jolloin vesi voi valua parketin alle laajallekin alueelle pitkän aikaa, tehden tuhoaan.

**Asenna yksi 20 cm tai 40 cm tunnistinsensori jakotukin alle.**



# Käyttökohteet



## Vesimittarivuoto on katastrofi.

Mikäli talon vesijohdon nousuputkeen tai sen jälkeen asennettuun vesimittariin tulee vuoto, on todellinen katastrofi lähellä. Samassa tilassa on usein myös sähkökeskus, lämmitysohjaus, puhelinkeskus sekä muut tekniset laitteet. **Asenna tänne vuotohälytin.**



## Kaukolämpöjärjestelmä.

Jos kaukolämmön vaihtimeen tulee vuoto, voi kiinteistön tekniseen huoneeseen tulla hetkessä valtava määrä tulikuumaa vettä ja aina kovalla paineella. Huomioi mitä vahinkoa ja vaaraa höyryävä roiskuva vesi voi tehdä teknisen tilan sähkölaitteille.



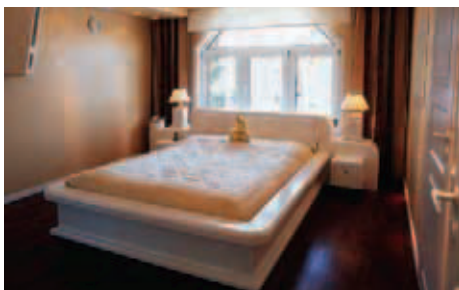
## Jätevesi- ja öljysäiliöt iso riski.

Mikäli kiinteistön öljy- tai jätevesisäiliö vuotaa, voi tapahtua vakavia ja vaikeasti korjattavia vahinkoja. Asenna 1-2 sensoria säiliön alle. Huomioi, että voit käyttää vuotohälytintä myös jätevesisäiliön pinnan nousun info/hälytysjärjestelmänä.



## Lämminvesivaraaja.

Lämminvesivaraajaan tai putkistoon voi tulla vesivuoto, joka on voinut pahimmillaan kestää useita kuukausia nostan vesilaskun pilviin. Usein tätä vuotoa ei heti huomaa, koska varaaja on piiloitettu kaapistoon tai se on kytketty viemäroitynä tekniseen tilaan.



## Vesisänky saattaa vuotaa.

Vesisängyn patjan runko voi vanhetessaan vuotaa sängyn alle. Jatkuva pieni vuoto voi tuhota makuuhuoneen parketin ja aiheuttaa homekasvustoa sängyn patjan alle. Mikäli vesisänky vuotaa tyhjäksi huoneistoon vahinko on todella suuri.



## Suojaa akvaariot, vesialtaat...

Akvaarion tiivistyksen pettäessä vesivuotohälytin hälyttää ja antaa näin turvaa kaloille tai akvaariossa kasvatetuille rakkaille vesieläimille. Voit käyttää hälytintä myös vesinestealtaiden vuotojen havainnointiin.



## Pumppu- ja sadevesikaivot.

Mikäli kiinteistön pumppu- ja sadevesi tai salaojien kokoojakaivojen pinta nousee tai pumppujärjestelmään tulee toimintahäiriö saat siitä heti tiedon. Usein maan pohjavesi voi nousta liian korkealle. Vakuutus ei korvaa talon ulkopuolelta kiinteistöön tullutta vettä.



## Viemärin ylitulvinta yms.

Syysateiden ja kevättulvien aikaan jopa kunnallisen jäteveden poiston viemäriverkkoon voi tulla pumppuvika tai ylitulvintaa. Mikäli alueella on olemassa riski, kannattaa vuotohälytin asentaa vaarakohteisiin.

# Helppo ja nopea asentaa

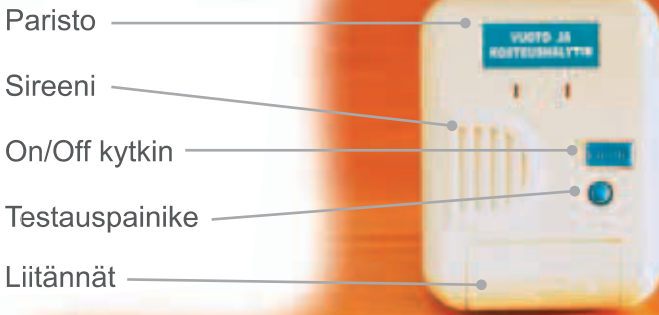
## Asennus todella helppoa ja nopeaa.

Kompakti rakenne sekä pieni koko mahdollistavat vuotohälyttimen asennuksen esimerkiksi allaskaapin seinälevyyn mukana olevalla kaksipuolisella tarralla tai ruuveilla. **Asennus vie vain muutaman minuutin.**

Vuotohälytintä toimii 9V:n "neppari"-paristolla, jolloin laite ei tarvitse erillistä virransyöttöä. Haluttaessa keskusyksikkö voidaan kuitenkin yhdistää 12 V DC:n jännitesyöttöön, jolloin paristonvaihdolta vältytään.

Vuototunnistimen sensorin asentaminen on myös todella helppoa kaksipuolisten tarrojen avulla. Sensori kytketään keskusyksikköön kaksinaipaisella kytkentäjohdolla.

Tutustu laitteen monipuolisiin toimintoihin.



- Paristo
- Sireeni
- On/Off kytkin
- Testauspainike
- Liitännät

## Ainutlaatuinen tunnistin-sensori.

Laitteen mukana toimitetaan 20 cm:n tunnistin sensorin (lisävarusteena on saatavilla 40 cm:n sensori), jonka johdot kytketään liitännäkannan alla olevaan riviliittimeen mukana toimitettavalla kytkentäjohdolla.

Tunnistinsensorin ainutlaatuisen muotoilun ansiosta se tunnistaa nesteen laajalta alueelta. Keskusyksikkö mittaa tunnistinsensorin kahden metallipinnan välissä tapahtuvaa matalajännitteistä sähköistä muutosta joihin keskusyksikkö reagoi.

Keskusyksikköön voidaan kytkeä jopa 3 kpl tunnistinsensoreita.

# Monipuoliset ominaisuudet



## Sisäänrakennettu sireeni.

Vuoto- ja kosteushälyttimessä on tehokas Piezo-sireeni, joka varoittaa vuodosta. Hälytysääni kuuluu kaapin sisältäkin. Laitte antaa myös varoitus-signaalin pariston jännitteen alenemisesta, sekä testattaessa pariston tilaa ja laitteen toimintaa.



## Toimintojen testauspainike.

Painamalla tätä nappia voit testata laitteen hälytys-sireenin, keskusyksikön releen toiminnan sekä pariston kunnon. Suosittelemme pariston sekä tunnistin-sensorin testausta aika-ajoin.



## Pariston kunnon testaus, vaihtotarpeen muistutus.

Vuoto- ja kosteushälyttimen testipainike testaa laitteen toiminnan. Tärkeä ominaisuus laitteessa on myös pariston kunnon testausmahdollisuus sekä varoitus-signaali summerilla kun laitteen paristo on vaihdon tarpeessa. Suosittelemme vuosittaista pariston vaihtoa.



## On/Off- kytkin.

Laitteen päälle- ja poiskytkentä voidaan suorittaa oheisella kytkimellä. Vuoto- ja kosteushälyttimen toiminnot palautuvat päälle kytkennän yhteydessä. Off- kytkimellä voit katkaista alkaneeen hälytyksen tai hiljentää laitteen varoitus-hälytyksen, joka johtuu pariston heikkenemisestä.



## Laajat liitantomahdollisuudet:

**12 V DC VIRRANSYÖTTÖ, NO JA NC ULOSTULOT HÄLYTTIMELLE. LIITÄNTÄMAHDOLLISUUS LISÄSIREENILLE TAI VILKKUVALOLLE, ROBOTTIPUHELIMELLE TAI GSM- HÄLYTYKSENSIIRTOMODEEMILLE.**

Laitteessa on todella monipuoliset NO- ja NC- ulostulot, joten se on mahdollista kytkeä osaksi hälytys- ja turvajärjestelmää. Releen ulostuloon voidaan yhdistää myös robottipuhelin tai liittää vuotohälytys GSM- hälytyksensiirtomodeemiin. Näin tieto vuodoista kotona, mökillä, työpaikalla tai yrityksessäsi voidaan siirtää omistajille matkapuhelimeen tai vartiointiliikkeelle.

Vuototunnistimeen on myös mahdollista asentaa lisäsireeni tai vilkkuvalo, mikäli keskusyksikkö on esimerkiksi kellarissa tai teknisissä tiloissa.



# Onko järkeä ottaa riski?



## **Sinä voit valita kumpi viihtyy kotonasi. Perheesi vai remonttimiehet.**

Tiesitkö, että lähes aina vesivuodon tai kosteusvahingon aiheuttama kiinteistön korjaus kestää useita viikkoja. Remonttiporukan löytäminen, kalusteiden siirto, lattioiden purku ja kuivatus sekä uudelleen rakentaminen kestää keskimäärin 4-6 viikkoa, joskus huomattavasti kauemmin.

Huomioi, että tänä aikana Sinä perheinesi joudut asumaan keskellä kuivatuskoneiden meteliä ja remonttia tai muuttamaan remontin ajaksi muualle. Olet varmaan samaa mieltä, ettei ole mitään järkeä ottaa tätä riskiä. Ole ennaltaviisas.

**Katso lisää [www.one-pro.fi](http://www.one-pro.fi)**

**Jälleenmyyjäsi:**

*Lahden*  
**Keskustan Varaosa Ky**

**Tomi Nieminen**

p. 0500-211176

E-mail: [tomi.nieminen@lahdenkeskustanvaraosa.com](mailto:tomi.nieminen@lahdenkeskustanvaraosa.com)

[www.lahdenkeskustanvaraosa.com](http://www.lahdenkeskustanvaraosa.com)